

## Ordinær generalforsamling

### Grundejerforeningen Stendyssen

Søndag den 21. maj 2017 kl. 11.00

*Der var 16 deltagere, som repræsenterede 12 parceller, samt 2 fuldmagter*

#### 1. Valg af dirigent

Rie Jepsen valgtes enstemmigt til dirigent

Det blev vedtaget, at generalforsamlingen kunne afholdes på trods af den ikke rettidige udsendte dagsorden

#### 2. Beretning

Stranden – Storm igen. Urd nappede endnu et stykke af stranden

Vejen. Den første faskine har hjulpet meget. De 2 nye faskiner skal suppleres med vejreparation og ændret udformning af den ene faskine. Vejen skal have en mere bueudformning.

Molen. Trædækket blev i år opsat i rekord tid med rekorddeltagelse (12 m/k)

Hjemmesiden – Det er nu muligt indtaste sine medlemsoplysninger. Dette vil gøre det væsentligt lettere at kommunikere i foreningen. Fx vedr. generalforsamlinger, moledæk-opsætning etc. Dette gøres på <https://www.gf-stendyssen.dk/tilmelding/>

Nabohjælp – Der er oprettet en nabohjælpsgruppe. Der pt. 6 medlemmer. Vejskilt kan erhverves for 491 kr. Det er vigtigt, at man har låst sine døre indefra, så tyven ikke kan komme ud med tyvegods.

Hjertestarter – Det er foreslået, at vi anskaffer en hjertestarter. Det vil dog kræve at den er placeret tæt på og tilgængelig. Fx hos Erik. Der skal være en "driftsansvarlig" som sikrer batteri etc. er OK

Fællesarealet – Fællesarealet ryddes takket være formandens fine indsats.

Kontingent – Foreningen forbruger ca. 20.000 kr. årligt. Dette gør, at man "opsparer" ca. 5000 kr. årligt. Bestyrelse foreslår dog, at bibeholde uændret kontingent uændret, så vi er polstret til fx større renoveringer.

Saunahytte – I bestyrelse er drøftet muligheden for at opsætte en Saunahytte. Til fx 6-8 personer. En brændefyret udgave. Man må dog ikke placere en saunahytte på stranden. Jvf. strandregulativet

Fremtiden

- Regulere vejen
- Hjertestarter?
- Nabohjælp udbygning?

- E-mail indtastning på hjemmesiden
- Saunahytte?
- Vedligeholde af molen
- ....
- ...
- ..

Formanden takkede bestyrelsen, moledæk-opsætterne, hjemmesid- administratoren Knud for godt samarbejde

Beretningen blev vedtaget med akklamation

### 3. Regnskab 2016 og budget 2017

Formanden gennemgik regnskabet i kassererens fravær. Resultat er et plus på 10.400 kr.

Regnskabet blev godkendt med akklamation

Kassereren arbejder hårdt på de få kontingentrestancer.

Bestyrelsen blev opfordret til at foreningen udsender kontingentopkrævning og rykker pr mail. Bestyrelsen generindrede om at give foreningen sin e-mail adresse

Budgettet har et overskud på 2.800 kr.

Budgettet blev godkendt

4. Indkomne forslag: Bestyrelsen samt en række beboere indstiller til vedtagelse vedr. vej på Stendyssen. Nedgravning af nyt rør imellem moser, for bedre gennemgang af vand. Afgravning af rabatter, oppe fra Max og til og med svinget ved Niels. Derefter levering af grus, ca. 10m<sup>3</sup>, så vejen kan blive høj på midten. Dette tilbydes til en samlet pris á kr. 20.000,- excl. Moms

En længere drøftelse viste at sagen er kompliceret og kræver nærmere analyse.

Med 11 stemmer for og 3 i mod besluttedes, at bestyrelsen og Jens Henrik Jønsson drøfter vejens forhold nærmere, herunder vejmidte, vejkant, rørføring mellem moser/søer etc.

Med 10 stemmer for og ingen imod blev vedtaget at tilbuddet fra Claus Vejmand uddyber det specifikke arbejde, herunder at involverede parceller kan medvirke i opfølgning på arbejdet.

5. Fastsættelse af kontingent for det kommende regnskabsår – bestyrelsen foreslår uændret 500,- kr.

Kontingentet blev vedtaget til uændret.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Carsten Andersen, Stendyssen 38, Niels Rasmussen, Stendyssen 47/48 og Susanne Sonne, Stendyssen 40 modtog genvalg

Der fremkom ikke kandidater til posten som bestyrelsessuppleant

7. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant:

Revisor: Lilly Andersen, Stendyssen 51, Revisor: Lene Seitzberg, Stendyssen modtog genvalg

Der fremkom ikke kandidater til posten som Revisorsuppleant.

8. Eventuelt

Redningskransen ved mosen – Kransen mangler den lange snor. Jens Henrik Jønsson har en bådshage, til evt. nødstedte hunde. Bestyrelsen indkøber en ny snor.

Sankt Hans – Tørt træ kan lægges på stranden 14 dage før Sank Hans aften. Aftenen falder på en fredag!

Nedhængende grene fra (større) træer. Der blev opfordret til beskæring, således at evt. forsikringskader undgås.

Referent: Carsten Andersen:



Dirigent: Rie Jepsen:

